



VERDUN

Commerce Youness Soubeir et Romain Guinay poursuivent le développement de leur activité zone du Dragon **Cash Express devient propriétaire**

NOUS NE VOULIONS PLUS payer la location de nos locaux. » Youness Soubeir affiche un grand sourire. Le patron du magasin Cash Express est désormais dans ses murs : « Nous avons acheté un terrain à la Ville dans la zone du Dragon et avons construit notre nouveau local de 320 m². » dit Youness qui a acquis ce nouvel équipement avec son collègue Romain Guinay. « L'ancien local faisait 360 m², mais dans cette surface, il y avait la pointe du bâtiment qui était inexploitable. »

Youness Soubeir et Romain Guinay poursuivent le développement de leurs activités. Cash Express a

ouvert ses portes à Verdun il y a tout juste 10 ans et depuis lors, leur société civile immobilière (SCI) n'a cessé de se développer : « Il y a 4 ans, nous avons ouvert une succursale à Bar-le-Duc. Elle compte cinq employés comme chez nous et la surface de vente est la même qu'ici. Puis, il y a trois ans, nous avons ouvert deux autres magasins à Talange en Moselle et à Mont-saint-Martin en Meurthe-et-Moselle, un peu plus grands en surface et employant chacun 7 salariés. »

Vingt-quatre salariés

Faites le compte, Youness Soubeir dirige 24 personnes. Agé de 37 ans, ce Marocain d'origine qui est arrivé à

Verdun à l'âge de 6 ans a toujours eu le commerce dans le sang. « Quand j'étais gamin, j'aimais aider les commerçants du marché à installer leurs stands ou à les ranger. »

Alors que son père est cadre dans une usine et sa maman mère au foyer, il prépare un BTS de commerce au lycée Marguerite.

A l'issue de ses études, il devient employé commercial dans une grande surface. Avant d'être éducateur scolaire au foyer du jeune meusien. « Ca m'intéressait d'aider des jeunes à s'en sortir, mais j'avais aussi le projet de partir travailler à l'étranger. Entre-temps, j'ai eu cette opportunité de me



Youness Soubeir dirige Cash Express depuis dix ans. Photo F.L.

lancer dans ma propre affaire en franchise et tout se passe bien. Notre clientèle

est maintenant bien stabilisée à Verdun. »

P.I.